

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), Zarządzenia Wojewody Lubuskiego Nr 268 z dnia 18 października 2013r., Starosta Świebodziński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego. Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży położona jest w obrębie Wilkowo gmina Świebodzin, objęta księgą wieczystą **KW nr ZG1S/00049831/8** oznaczona działką **nr 35/66 o powierzchni 0,0643 ha.**

Opłata za nabycie prawa własności gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym wynosi 12.400,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta złotych 00/100).

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świebodzin uchwalonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Świebodzinie Nr VIII/48/89 z dnia 16 października 1989r. (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego z 1990r, nr 7 poz.169) ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzinie nr XXX/214/92 z dnia 09 listopada 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego z 1992 r. nr 15 poz.218) działka nr 35/66 w obrębie Wilkowo położona była na terenie opisanym symbolem UT –tereny turystyki i wypoczynku.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Świebodzina z dnia 24 września 2013r. w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Świebodzin uchwalonej Uchwałą Nr XIII/135/2011 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 28 października 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Świebodzin działka nr 35/66 położona jest na terenie opisanym symbolem ML (tereny zabudowy: rekreacji indywidualnej z dopuszczeniem usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).

W ewidencji gruntów i budynków działka nr 35/66 jest oznaczona symbolem Bz.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie przy ul. Kolejowej 2. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 23 stycznia 2014r.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie, ul. Kolejowa 2 i ul. Piłsudskiego nr 18 i 35 (parter) od 11 grudnia 2013 r. do 02 stycznia 2014r.